NAKKILAN SEURAKUNTA

KIRKKONEUVOSTON KOKOUS PÖYTÄKIRJA N:O 10 / 2017

| | | |
|---|---|---|
| Kokousaika | 13.12.2017 klo 17.00 – 17.20. | |
| Kokouspaikka | Seurakuntakeskuksen kokoushuone | |
| Läsnä | Järviö Markku | puheenjohtaja/kirkkoherra |
| | Lukka Heli | varapuheenjohtaja |
| | Mäkilä Keijo | varajäsen |
| | Naski Mervi | jäsen, paikalla klo 17.05 – 17.20. |
| | Nyroos Marja | jäsen |
| | Parkkali Urpo | jäsen |
| | Riikonen Maria | varajäsen |
| | Suomi Unto | jäsen |
| | Vepsäläinen Tuula | jäsen |
| Muut läsnäolleet | Tuominen Harri | kirkkovaltuuston puheenjohtaja |
| | Unkuri Jouni | kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja |
| | Karilainen Soili | sihteeri/talouspäällikkö |

190 §
KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

191 §
KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kirkkoneuvoston ohjesäännön 5 §:n mukaan kutsu asialistoineen on toimitettava jäsenille viimeistään viisi päivää ennen kokousta. Jos asia on kiireellinen, kirkkoneuvosto voi päättää ottaa sen käsiteltäväksi, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Kirkkolain 7 luvun 4 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kirkkoneuvoston jäsenille on toimitettu postitse kokouskutsu 5.12.2017.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi 9/9:stä jäsenestä ollessa edustettuna paikalla. Kokouskutsu liite 1.

192 §
PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

Aakkosjärjestyksen mukaisen listan mukaan vuorossa ovat Maria Riikonen ja Mervi Naski. Pöytäkirjan tarkastus toimitetaan maanantaina 18.12.2017 klo 9-17 tai tiistaina 19.12.2017 klo 9-12 kirkkoherranvirastossa.

Kirkkoneuvoston päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Maria Riikonen ja Marja Nyroos. Pöytäkirjan tarkastus toimitetaan maanantaina 18.12.2017 klo 9-17 tai tiistaina 19.12.2017 klo 9-12 kirkkoherranvirastossa.

193 §
KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Kirkkoneuvoston päätös:

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouskutsun asialista. Liite 1.

Mervi Naski saapui § 194 käsittelyn aikana klo 17.05.

194 §
SEURAKUNTAKESKUKSEN PERUSKORJAUKSEN SUUNNITTELUN KESKEYTTÄMINEN JA SEURAKUNTAKODIN OTTAMINEN MUKAAN KORJAUSSUUNNITTELUUN KIRKKOVALTUUSTON HYVÄKSYTTÄVÄKSI

Kirkkovaltuusto hyväksyi 15.6.2016 Nakkilan seurakunnan strategian ”Kohti vuotta 2020”. Strategiaan sisältyi seurakuntakeskuksen myyminen, seurakuntakodin peruskorjaus ja toiminnan keskittäminen seurakuntakodille.

Seurakuntakeskuksen ajateltiin sopivan esimerkiksi vanhuspalvelujen käyttöön. Koska yksityinen palveluyritys ryhtyi rakentamaan Nakkilaan kahta vanhuspalveluyksikköä, näytti siltä, että seurakuntakeskukselle on vaikea löytää ostajaa. Näytti myös siltä, että seurakuntakeskuksen peruskorjaus olisi edullisempi vaihtoehto kuin seurakuntakodin. Kirkkoneuvoston 7.6.2017 tekemän päätöksen mukaan ryhdyttiin valmistelemaan seurakuntakeskuksen peruskorjausta.

Kirkkovaltuustolle tiedotettiin 14.6.2017 seurakuntakeskuksen sisäilmaongelmista ja suunnitelmista ongelmien korjaamiseksi.

Kirkkoherranvirasto, taloustoimisto ja kirkkoherran työpiste on siirretty seurakuntakeskuksen asunto-osaan, jossa sisäilman laatu on parempi kuin seurakuntakeskuksen alakerrassa. Vesa Heikkilä toimii suunnittelussa konsulttina. Vahanen Oy:ltä tilattiin seurakuntakeskuksen peruskorjauksen suunnittelu.

Kirkkoneuvoston valitsema korjaustyöryhmä (Harri Tuominen, Urpo Parkkali, Heli Lukka, Lasse Vappula, Soili Karilainen) kokoontui 16.11.2017. Kokouksessa oli mukana Vesa Heikkilä ja Vahanen Oy:n edustajat Esko Randell ja Kimmo Ollila.

Kokouksessa käydyn keskustelun perusteella työryhmä päätti ehdottaa kirkkoneuvostolle seurakuntakeskuksen peruskorjauksen suunnittelun keskeyttämistä toistaiseksi, sisäilma- ja kosteusteknisen tutkimuksen teettämistä seurakuntakodilla ja seurakuntakodin ottamista mukaan korjauskustannusten selvittelyyn. Seurakuntakodin kunnostaminen toimintakeskukseksi keskittäisi seurakunnan toiminnan kirkonmäelle.

Kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 22.11.2017, päätti keskeyttää seurakuntakeskuksen peruskorjauksen suunnittelun ja pyytää tarjoukset seurakuntakodin sisäilma- ja kosteusteknisestä tutkimuksesta.

Vahanen Oy:ltä on tilattu arviolaskelma seurakuntakeskuksen peruskorjauksen kokonaiskustannuksista. Laskelma esitetään kirkkoneuvostolle ja kirkkovaltuustolle kokouksessa.

Talouspäällikön päätösehdotus:

Ehdotetaan kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi:

1. Seurakuntakeskuksen peruskorjauksen suunnittelun keskeyttäminen toistaiseksi
2. Kustannusten selvittäminen seurakuntakodin peruskorjauksesta ja mahdollisesta laajennuksesta
3. Suunnitteluun varataan riittävästi aikaa, vuosi 2018 ja mahdollisesti myös 2019.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvostolle esitettiin Vahanen Oy:n laatima arviolaskelma seurakuntakeskuksen peruskorjauksen LVI- ja rakennuspuolen kustannuksista. Laskelman verolliset korjauskustannukset olivat 782 812 €. Laskelmasta puuttui väliseinien uudelleen rakentamiskustannukset, jos väliseinät joudutaan purkamaan.

Päätettiin esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi:

1. Seurakuntakeskuksen peruskorjauksen suunnittelun keskeyttäminen toistaiseksi
2. Kustannusten selvittäminen seurakuntakodin peruskorjauksesta ja mahdollisesta laajennuksesta
3. Suunnitteluun varataan riittävästi aikaa, vuosi 2018 ja mahdollisesti myös 2019.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

195 §
SEURAKUNTAKODIN SISÄILMA- JA KOSTEUSTEKNINEN TUTKIMUS. SAAPUNEET TARJOUKSET

Kirkkoneuvosto päätti 22.11.2017 pyytää tarjoukset seurakuntakodin sisäilma- ja kosteusteknisestä tutkimuksesta.

Tarjoukset pyydettiin Ideastructura Oy:ltä, Suomen Sisäilmatutkimus Oy:ltä ja Tehokuivaus Oy:ltä. Suomen Sisäilmatutkimus Oy ilmoitti, että eivät jätä tarjousta. Tarjousten viimeinen jättöaika on 12.12.2017 klo 12. Saapuneet tarjoukset käsitellään kokouksessa.

Talouspäällikön päätösehdotus:

Päätetään tilata sisäilma- ja kosteustekninen tutkimus edullisimman tarjouksen tehneeltä.

Kirkkoneuvoston päätös:

Määräaikaan mennessä saimme kaksi tarjousta. Tarjousten arvonlisäverolliset kokonaishinnat olivat Ideastructura Oy 17 732 € ja Tehokuivaus Oy 15 721,96 €. Hyväksyttiin Tehokuivaus Oy:n tarjous.

Ideastructura Oy:n tarjous liite 2, Tehokuivaus Oy:n tarjous liite 3.

Muutoksenhakuoikeus oikaisuvaatimuksin.

Lapsivaikutusten arviointi: Asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

196 §
KYLÄTOIMIKUNNAN YHTEYDENOTTO HORMISTON RUKOUSHUONEEN TULEVAISUUDESTA

Kylätoimikunnalta on tullut sähköpostilla seuraava yhteydenotto:

*Matomäen, Hormiston, Pyssykankaan ja Punapakan kyläläisiltä on tullut toive lähestyä seurakuntaa, että rukoushuoneen purkamispäätökselle kartoitettaisiin vielä muita vaihtoehtoja. Samanlaisia yhteydenottoja on tullut myös muiden nakkilalaisten taholta. Haluamme täten lähestyä Nakkilan seurakunnan kirkkoneuvostoa ja/tai kirkkovaltuustoa, että saataisiin vielä lisäaikaa ennen rakennuksen lopullista purkamispäätöstä. Tavoitteena on selvittää kiinnostusta ja mahdollisuuksia sen kunnostamiseen, sekä kartoittaa löytyisikö sille enemmän käyttöä ja tarvetta tulevaisuudessa. Toivomme ystävällisesti, että näistä asioista voisimme vielä neuvotella.,*

Yhteyshenkilöinä ovat kylätoimikunnan puheenjohtaja Annikki Tommila, kylätoimikunnan sihteeri Tuula Mäntylä ja kylätoimikunnan jäsen Hilkka Kotiranta. Asia on käsitelty kylätoimikunnan kokouksessa.

Kirkkoneuvosto päätti 11.10.2017, että Hormiston rukoushuone myydään purkutalona ja että toimenpiteet käynnistetään kirkkovaltuuston 13.12.2017 kokouksen jälkeen. Asia on kirkkovaltuuston kokouksen asialistalla tiedoksi annettavana asiana.

Talouspäällikön päätösehdotus:

Koska rakennuksen myymisellä ei ole seurakunnan kannalta kiirettä, niin myönnetään lisäaikaa 30.9.2018 saakka.

Kirkkoneuvoston päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin. Annetaan päätös kirkkovaltuustolle tiedoksi.

Kylätoimikunnan yhteydenotto liite 4.

Muutoksenhakuoikeus oikaisuvaatimuksin.

Lapsivaikutusten arviointi: Asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

197 §
MUUT ASIAT

Muita kirjattavia asioita ei esitetty

198 §
MUUTOKSENHAKUOHJEIDEN ANTAMINEN

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus liitetään pöytäkirjan sivuiksi 130 - 131

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä Nakkilan kirkkoherranvirastossa 14 + 1 päivän ajan 20.12.2017 - 3.1.2018 viraston aukioloaikoina.

199 §
KOKOUKSEN PÄÄTÖS

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.20.